

**ISITUTO DEI POVERI S.S. SALVATORE
E SANTA CROCE IPAB
Corleone via S.S. Salvatore
C O R L E O N E
Codice Fiscale 84000110829
Partita Iva 04883860829**

D E L I B E R A d e l C O M M I S S A R I O S T R A O R D I N A R I O

N. 23 Del Reg. Data 10/06/2025	OGGETTO: <u>VENDITA DI IMMOBILE URBANO PER ASTA PUBBLICA (AVVISO DI VENDITA 1) – APERTURA BUSTE</u>
--------------------------------------	---

Alle ore 11,30 presso lo studio del dott. Leoluca Scalisi in piazza Sant’Orsola n. 2 a Corleone sono presenti Il Commissario Straordinario Salvatore Ragonese, il segretario dell’Ipab Dott. Leoluca Scalisi

Il Commissario Straordinario Salvatore Ragonese

Richiamata la delibera n. 1 del 13/02/2025 con la quale è stato determinato di voler procedere all’alienazione dei beni immobili non strumentali

Vista la nota prot.n° 41073/2024 del 20/12/2024 con la quale il Comune di Corleone ha reso la stima del valore di mercato di un immobile non utilizzato e di alcuni terreni di proprietà dell’IPAB per complessive € 261.678,23 di cui € 185.000,00 per un immobile ubicato nel comune di Corleone e € 76.678,23 relativi a dei terreni che insistono anche nel territorio di Corleone;

Visto il Decreto Assessoriale D.D.G. n. 467 del 25/02/2025 Dipartimento della Famiglia e delle Politiche Sociali, con il quale è stato approvato l’atto di deliberazione n. 01 del 13.02.2025 dell’IPAB avente ad oggetto “Alienazione immobili non strumentali”, dando atto che per l’alienazione dei predetti immobili, dovranno essere adottate le procedure di evidenza pubblica previste per legge

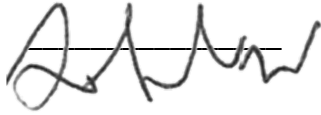
Richiamata la delibera n. 18 del 15/05/2025 con la quale è stato approvato l’Avviso di vendita n. 1 relativo all’immobile sito in Corleone via San Martino n. 50-52-54 MU 2767 sub 1 - 2, al

prezzo d'asta di €. 185.000,00, pubblicato sul sito dell'Ente amministrazione trasparente dal 19/05/2025 e su due quotidiani nazionali del 22/05/2025.

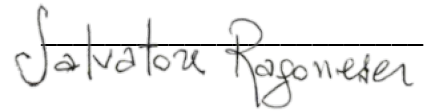
Si constata che non è pervenuta nessuna offerta.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Segretario

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized, flowing letters, positioned above a horizontal line.

Il Commissario Straordinario

A handwritten signature in black ink, reading "Salvatore Roganeser", positioned above a horizontal line.