

# OPERA PIA SS. SALVATORE CASA DI RIPOSO CORLEONE

## CONVENZIONE PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI IGIENICO-ASSISTENZIALI E DEI SERVIZI CONNESSI

L'anno duemiladiciannove il giorno Quindici del mese di Luglio in Corleone, nella sede dell'Opera Pia SS. Salvatore, con sede in via SS. Salvatore s.n.c. con la presente convenzione,

**T R A** Il Sac. Pizzitola Vincenzo nato a Bisacchino il 04.06.1943, residente a Corleone in via B. Verro, nella qualità di Presidente dell'Opera Pia SS. Salvatore, che interviene in nome, per conto e nell'interesse della Opera Pia medesima che rappresenta, C.F. 84000110829

**E** Il Sig. Lupo Gaetano nato a Corleone il 21/02/1972, residente a Corleone in Via Rosario Pirrello, rappresentante legale, dell'Associazione Sviluppo & Lavoro con sede in Corleone, Via Rosario Pirrello n. 57, C.F. 05767050825 il quale interviene in nome, per conto e nell'interesse della Associazione Sviluppo & Lavoro che rappresenta, a seguito della proroga alla predetta ditta giusta delibera n° 11 del 26/06/2019; si conviene e si stipula quanto segue:

**ART. 1** L'Associazione Sviluppo & Lavoro, come sopra rappresentata, si impegna a prestare in favore dell'Opera Pia SS. Salvatore l'assistenza alle persone ricoverate al suo interno nonché tutti gli altri servizi annessi e connessi quali pulizia, igiene degli ambienti, servizio di lavanderia, di guardaroba, di cucina, di assistenza sociale, di animazione, di infermeria, di fisioterapia, di psicologia, di medicina etc.

**ART. 2** Per l'espletamento dei servizi di cui sopra l'Associazione Sviluppo & Lavoro dovrà utilizzare il personale Qualificato qui di seguito indicato:

- n° 4 Ausiliari servizi tutelari, ( muniti di qualifica professionale di Operatore Socio Assistenziale di minimo 840 ore);
- n° 1 Ausiliare servizi generali, ( munito di qualifica professionale di Operatore Socio Assistenziale di minimo 840 ore);
- n° 1 addetto/a lavanderia, stireria, guardaroba, ( munito di qualifica professionale di Operatore Socio Assistenziale di minimo 840 ore);
- n° 1 cuoco/a, ( munito di qualifica professionale di Cuoco/a Capo Partito/a di 900 ore );
- n° 1 aiuto cuoco/a, (munito di qualifica professionale di Commis di Cucina di 900 ore );
- n° 1 portinaio/a custode, centralinista;
- n° 1 infermiere/a professionale ( in convenzione, con reperibilità nell'arco delle 24 ore);
- n° 1 medico ( in convenzione con reperibilità nell'arco delle 24 ore);
- n° 1 psicologo/a ( in convenzione, con prestazioni al bisogno);
- n° 1 assistente sociale ( in convenzione, con prestazioni al bisogno);
- n° 1 animatore ( in convenzione, con prestazioni al bisogno);
- n° 1 fisioterapista ( in convenzione, con prestazioni al bisogno);
- n° 1 operaio addetto alla manutenzione ordinaria degli immobili ed al giardino con prestazioni al bisogno e, per quanto attiene il materiale ed eventuali pezzi da sostituire, con onere a carico dell'O.P.).

I servizi dovranno essere espletati nel rispetto degli standards regionali sulle Case di riposo di cui al D.P.R.S. 29.6.1988. Il servizio notturno (ore 20.00 - ore 8.00) dovrà essere assicurato mediante l'impiego di un operatore.

È consentito l'utilizzo di volontari, previa autorizzazione dell'Amministrazione, in aggiunta al personale richiesto con la presente convenzione.

L' Aggudicatario si impegna, per tutto il personale comunque utilizzato, a stipulare apposita polizza assicurativa contro gli infortuni sul lavoro ed esonera fin d'ora l'Amministrazione dell'Opera Pia da qualsiasi responsabilità

**ART. 3.** La presente convenzione regola unicamente i rapporti tra l'Amministrazione dell'Opera Pia e l'Associazione Sviluppo & Lavoro. E' escluso pertanto ogni e qualsiasi rapporto di dipendenza dei singoli operatori, con gli organi e con gli uffici dell'Amministrazione dell'Opera Pia stessa.



**Art.4** L'Associazione Sviluppo & Lavoro si impegna a provvedere:

- 1) Igiene e cura dei ricoverati,
- 2) Pulizia ed igiene dei locali, bagni ecc.;
- 3) Lavanderia e guardaroba (stenditura, stiratura, rammendo, ecc.);
- 4) Servizio cucina (colazione, pranzo e cena), razionamento e servizio ai tavoli, pulizia delle stoviglie, dell'ambiente cucina e della dispensa.
- 5) Imboccamento ed assistenza ai tavoli o se necessario anche a letto;
- 6) Pulizia ed igiene della sala pranzo e di tutti i reparti ed uffici;
- 7) Assistenza psicologica, morale e sociale;
- 8) Segretariato sociale;
- 9) Animazione ed attività mirate a favorire l'organizzazione e la partecipazione ad iniziative ricreative all'interno e all'esterno della struttura;
- 10) Assistenza medica e infermieristica (terapie - prelievi per esami clinici o di laboratorio - controllo pressorio settimanale - medicazioni).

Per le malattie per cui si sia reso necessario l'intervento medico, e/o dopo la dimissione da ospedali, l'infermiere avrà cura di eseguire la terapia medica consigliata;

11) Assistenza ed interventi di fisioterapia professionale, sotto controllo medico, con piano di intervento particolareggiato per singolo soggetto.

Le prestazioni di cui sopra non sono comunque volte al solo soddisfacimento dei bisogni primari, ma anche e soprattutto alla creazione di un clima di serenità e di comprensione.

I servizi debbono essere resi con calore umano e nel rispetto della personalità di ogni singolo assistito.

**ART. 5** L'Associazione Sviluppo & lavoro si obbliga ad espletare i suddetti servizi secondo le direttive degli organi dirigenti dell'Opera Pia, ai quali compete anche la verifica dell'esatta osservanza delle clausole della presente convenzione e delle direttive impartite.

L'accertamento di gravi inadempienze nell'espletamento dei servizi, potrà dare luogo, alla richiesta di risarcimento dell'eventuale danno prodotto.

L'Amministrazione dell'Opera Pia può recedere dalla convenzione in qualsiasi momento dandone preavviso, con raccomandata A.R., di 90 giorni.

**ART. 6** E' fatto obbligo alla Associazione Sviluppo & Lavoro:

- 1) Di relazionare mensilmente sull'andamento dei servizi resi (da allegare alla fattura);
- 2) Di garantire la sicurezza degli operatori che effettueranno le prestazioni, sollevando l'Amministrazione dell'O.P. da ogni e qualsiasi responsabilità presente e futura;
- 3) Di retribuire il personale in base a quanto previsto dal vigente contratto nazionale di lavoro ed a garantire la prescritta assicurazione previdenziale ed assistenziale.
- 4) Di comunicare le generalità complete e l'indirizzo di ogni operatore utilizzato.

Qualora e per qualunque causa qualcuno degli operatori dovesse essere sostituito, il sostituto sarà nominato previo benessere dell'Amministrazione dell'Opera Pia.

**ART. 7** A fronte degli obblighi di cui ai precedenti articoli l'Amministrazione dell'Opera Pia si impegna a corrispondere all'Associazione Sviluppo & Lavoro la somma annua di €. 125.000,00 (Centotrentacinquemila/00) IVA inclusa.

Al pagamento sarà provveduto mensilmente ed a presentazione di regolare fattura.

I pagamenti saranno sospesi in presenza di accertate inadempienze.

La sospensione sarà revocata a seguito della avvenuta cessazione della denunciata inadempienza.

**ART. 8** La presente convenzione ha la durata di mesi ventiquattro decorrente dalla stipula della medesima. L'Opera Pia può, con deliberazione motivata ed entro i tre mesi precedenti la sua scadenza, disporre il rinnovo della presente convenzione, ove sussistano ragioni di opportunità e di convenienza, previa acquisizione di formale accettazione da parte della ditta aggiudicataria.

**ART. 9** L'Associazione Sviluppo & Lavoro dichiara di prendere atto di tutte le precedenti pattuizioni.



**ART. 10** Le spese attinenti alla stipula della presente convenzione e della sua registrazione sono a totale carico dell'Associazione Sviluppo & Lavoro

Letto, approvato e sottoscritto:

Corleone li 15/07/2019

IL PRESIDENTE DELL'OPERA PIA \_\_\_\_\_

IL LEGALE RAPPRESENTANTE DELL' ASS. SVILUPPO & LAVORO \_\_\_\_\_

ASS. SVILUPPO & LAVORO  
Via Rosario Marullo, 57  
90034 CORLEONE (PA)  
P.IVA: 05767050825

AGENZIA DELLE ENTRATE - DIREZIONE PROVINCIALE DI PALERMO  
UFFICIO TERRITORIALE - Spertello di Corleone

REGISTRATO IL 15 LUG. 2019 N. 1390 SERIE 3  
PAGATO € 209,00

MARCA DA BOLLO  
Ministero dell'Economia e delle Finanze  
€18,00  
DICIOTTO/00  
Entrate  
01006707 0000659E W0C20001  
00127294 08/07/2019 17:11:45  
4528-00010 E515D365E9A9859E  
IDENTIFICATIVO : 01180294540020  
0 1 18 029454 002 0

L'ADDETTO  
Vincenzo...  
Firma su delega del Direttore Provinciale  
Laura...





# MODELLO DI PAGAMENTO: TASSE, IMPOSTE, SANZIONI E ALTRE ENTRATE

1. VERSAMENTO DIRETTO AL CONCESSIONARIO DI

[Empty box for bank name]

2. DELEGA IRREVOCABILE A

Podestà Ste

AGENZIA/UFFICIO

Orlando

PROV.

PA

PER L'ACCREDITO ALLA TESORERIA COMPETENTE

3. NUMERO DI RIFERIMENTO (\*)

[Empty grid for reference number]

### DATI ANAGRAFICI

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE		NOME		DATA DI NASCITA		
4. OPERA PIA SS. SALVATORE						
SESSO M o F	COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE	PROV.	CODICE FISCALE			
<input type="checkbox"/>	CORLEONE	PA	84.000.110829			

COGNOME, DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE		NOME		DATA DI NASCITA		
5. ASS. SVILUPPO E LAVORO						
SESSO M o F	COMUNE (o stato estero) DI NASCITA / SEDE SOCIALE	PROV.	CODICE FISCALE			
<input type="checkbox"/>	CORLEONE		05.767050825			

### DATI DEL VERSAMENTO

6. UFFICIO O ENTE	7. COD. TERRITORIALE (*)	8. CONTENZIOSO	9. CAUSALE	10. ESTREMI DELL'ATTO O DEL DOCUMENTO
<input checked="" type="checkbox"/> 17		<input type="checkbox"/>	RP	Anno: 2019 Numero: 1

11. CODICE TRIBUTO	12. DESCRIZIONE (*)	13. IMPORTO	14. COD. DESTINATARIO
109T		200,00	

PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO

200,00

EURO (lettere)

[Empty box for amount in letters]

ESTREMI DEL VERSAMENTO (DA COMPILARE A CURA DEL CONCESSIONARIO, DELLA BANCA O DELLE POSTE)				
DATA			CODICE CONCESSIONE/BANCA/POSTE	
			AZIENDA	CAB/SPORTELLO
giorno	mese	anno	36081	43038/2

FIRMA

*[Signature]*

Autorizzo addebito sul conto corrente bancario

n. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

cod. ABI \_\_\_\_\_ CAB \_\_\_\_\_

firma \_\_\_\_\_

43/035 02 15-07-19 R3!  
0009 €\*200,00\*!  
F22V 0009 €\*\*!

C.F. 84000110829

